

7) иных предусмотренных настоящим Федеральным законом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества, внутренних документов товарищества.

Указанная статья закона содержит исчерпывающий перечень документов о деятельности садоводства, которые должны быть представлены для ознакомления членам такого объединения.

Пункт 2 ст.65.2 ГК РФ устанавливает определенные требования к добросовестности поведения членов садоводства, в части запроса финансовых и бухгалтерских документов СНТ, а также договоров аренды с третьими лицами, согласно которым действия члена объединения не могут быть направлены против самого объединения или его отдельных членов. Данный подход вытекает из базового принципа гражданского права, в соответствии с которым при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно (п. 3 ст. 1 ГК РФ). Положения статьи направлены, в том числе, на защиту интересов некоммерческого объединения в процессе осуществления объединением финансово-хозяйственной деятельности.

В связи со сказанным, предоставление Вам, как члену СНТ «Кировец-3» договоров аренды Законом 217-ФЗ и Уставом Товарищества не предусмотрено.

С уважением,
Председатель правления
СНТ «Кировец-3»

Р.Г. Гареев

