

X Вх № 2 от 22.02.22

Председателю Правления
Товарищества СНТ «Кировец-3»
Гарееву Р.Г.

Уважаемый Рашид Галиевич!

Просим дать разъяснения по следующим пунктам сметы 2022.

ДОХОДЫ:

-Поступление арендной платы от арендаторов и предпринимателей-3 500 000,00

Вопрос: Пояснить фиксированную ставку платежей по аренде торговых площадей при ежегодном росте инфляции.

В отчете ревизионной комиссии по статье 12 «Оплата работ и приобретение за счет коммерческий поступлений» - перерасход на 76 599,00 – установка окон в магазине хоз. товаров.

Требование: увеличить сумму арендных платежей на сумму инфляции 6% и вернуть сумму, потраченную на ремонт магазина на счет СНТ.

СМЕТА на 2022 год:

-Тек. ремонт эл. сетей, установка Фобосов – 300 000,00

Вопрос: Что такое Фобос, для чего приобретаем?

- Оплата за охрану СНТ – 2 500 000,00

Требование: Заключение дополнительное соглашение с ООО «Топаз», в котором обязать их выезжать по требованию садовода, у которого сработала сигнализация, даже если у него не заключен договор охраны с ООО «Топаз». Сумма договора при этом измениться не должна, т.к. изначально садоводы были введены в заблуждение.

- Налог с платных услуг – 130 000,00

Вопрос: Почему в ДОХОДАХ нет никаких отдельных платных услуг, которые мы оказываем? А налог в расходной части присутствует.

Требование : дать расшифровку , какие платные услуги мы оказываем.

-Расходы на подготовку к конференции – 60 000,00

Требование : дать расшифровку на расходы. Конференция уже второй год проходит в форме заочного голосования!

- Расходы на мобильную связь – 70 000,00